

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Малая Посадская ул. д. 21

Общая площадь дома (м2): 1639,1 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1902
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 54 317,20 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 5 691,73 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-29 995,00	84 811,68	84 928,08	84 463,86		12 719,92	72 208,16
Содержание общ. имущ. МКД		158 321,51	158 321,51	157 435,50		142 667,96	15 653,55
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	33 300,08	
					Транспортные расходы	4 254,76	
					Аварийное обслуживание	19 810,09	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	2 306,61	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	911,73	
					Трубочистные работы	482,86	
					Уборка лестничных клеток	19 736,92	
					Вывоз твердых бытовых отходов	54 173,77	
					Накладные расходы	7 691,14	
Уборка и сан.очистка земельного участка		21 566,58	21 566,58	21 449,15		29 545,28	-7 978,70
Эксплуатация коллективных ПУ		3 224,67	3 224,67	1 947,18		3 063,44	161,23
Содержание и ремонт ПЗУ		8 370,40	8 370,40	8 334,31		8 358,24	12,16
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 349,32	9 362,08	9 308,50		4 803,17	4 558,91
Управление многоквартирным домом		19 700,28	19 727,33	19 619,95		14 721,33	5 006,00
ИТОГО по дому		305 344,44	305 500,65	302 558,45		215 879,34	89 621,31
Полная задолженность дома по квартплате							54 317,20

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.